

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, призванного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Приборостроитель мкр., д. 18, п. 4

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт)		номер	РТС231В170053-Д
		дата	30.06.2017
Вид операции		Отчетный период	с по
Номер документа	Дата составления		
92	29.04.2018	10.01.2018	29.04.2018

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку по смете	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.		
1	Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ТЕРМ03-05-Лифт пассажирский со скоростью движения г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
	Кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)											523,5	33,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05	001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, дообавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к Демонтажу ОЗТ=0,5; ЗМ=0,5; к раск.: ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	5,15
														-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
7528,22															
3661,87															
2746,4															
13936,49															
514,23															
33,04															

3	ТЕРМ03-05	001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	1047
														66,07	66,07
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
17758,86															
7323,72															
5492,79															
30575,37															
1028,46															
66,07															

4	ТЕРМ03-05	001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, дообавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	10,3
														-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
17758,86															
7323,72															
5492,79															
30575,37															
1028,46															
66,07															

5	ТЕР46-03-	001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
														17,13	16,24
6	ТЕР46-02-	005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей-эшинок-сталебю изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
														2,17	0,17
7	ТСЦ-101-	3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
3712,84															
172,7															
739,84															
179,54															
19,3															
16,41															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
											387,46					
											246,57					
											4346,87					
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
8																
8																
1																
Перетирка штукатурки: внутренних помещений																
100 м2 перетертой штукатурки поверхности																
0,46																
241,7																
227,09																
3,01																
1,27																
111,18																
104,46																
1,38																
0,58																
28,07																
12,91																
0,1																
0,05																
19,3																
16,41																
9																
9																
019-03																
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен																
100 м2 оштукатуриваемой поверхности																
0,46																
2768,23																
446,77																
28,46																
18,16																
1273,39																
205,51																
13,09																
8,35																
51,89																
23,87																
1,87																
0,86																
10																
10																
006-01																
Покрытие поверхностей грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз потолков																
100 м2 покрытия																
0,46																
74,89																
73,06																
1,27																
0,13																
34,45																
33,61																
0,58																
0,06																
8,1																
3,73																
0,01																
11																
11																
ТСЦ-101-																
Грунтовка акриловая ВД-АК-133																
Т																
0,04																
14038,06																
561,52																
12																
12																
005-01																
Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску																
100 м2 окрашиваемой поверхности																
0,36																
827,78																
127,51																
8,05																
0,13																
298																
45,9																
2,9																
0,05																
15,18																
5,46																
0,01																
13																
13																
005-02																
Окраска поливинилацетатными водозамульсионными составами простая по штукатурке и сборными конструкциям: потолков, подготовленным под окраску																
100 м2 окрашиваемой поверхности																
0,1																
910,25																
142,3																
9,02																
0,13																
91,03																
14,23																
0,9																
0,01																
16,94																
1,69																
0,01																
14																
14																
ТСЦ-101-0435																
Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая																
Т																
0,04																
15877,01																
635,08																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
3004,65																
403,71																
18,85																
9,05																
47,66																
0,91																

Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения

Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	18	ТЕРР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2	Дверных полотен	0,04	270,29	270,29		10,81	10,81			36,28	0,91
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр								10,81	10,81			1,45	
16	19	ТЕРР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлов и пароварочных камер	1 т	конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	89,49	0,49
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												12,53	0,07
17	20	ТСЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83				3571,66				
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении															
3708,05															
99,73															
92,52															
3900,3															

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м	кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
21	21	ТСЦ-509-0760	Светильники НБС 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К		шт.		2									
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр					3,57				7,14					
23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией Марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм		1000 м		0,04				62,99					
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр					1574,8									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты										148,34					
24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штрьях с количеством ламп в светильнике 1		100 шт.		0,04				33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр					828,84	654,02	47,55	2,53	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной		100 м кабеля		0,6				16,41				25,5	1,04
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр					1248,5	361,68	151,15							
26	ТССЦ-509-0760	Светильники НБ5 01-60		шт.		4				170,44					
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр					42,61									
27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией Марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм		1000 м		0,06				94,49					
	Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр					1574,8									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок										153,19					
										1406,81					
														28,32	1,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок; грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												528,47	
29	29	ТЕРп01-14	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.						296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр								296,13	72,91			8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,73	16,4
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРм01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт			639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр								639,65	621,02			46,31	
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	34	ТЕРМР01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
1085,69															
685,13															
421,62															
2192,44															

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии

35	35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
941,88															
594,39															
365,78															
1902,05															

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок

36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246632,10				246632,10				61,5	
		(Цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
246632,10															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
246632,10															

Итого по акту:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
330082,18															
19921,4															
13797,07															
363800,65															
78044,34															
171222,07															
24342,47															
20342,06															
21841,68															
7144,76															
7878,14															
110443,82															
3672,48															
12277,66															
10651,48															
984062,08															
1451923,04															

Итого по акту

Итого по разделу 1	Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6	330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Итого по разделу 2	Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6	13797,07					
Итого по разделу 3	Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6	363800,65					
Итого по разделу 4	Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6	78044,34					
Итого по разделу 5	Замена двери в машинном помещении С К=5,6	171222,07					
Итого по разделу 6	Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6	24342,47					
Итого по разделу 7	Освещение шахты С К=5,6	20342,06					
Итого по разделу 8	Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6	21841,68					
Итого по разделу 9	Установка вводного устройства С К=5,6	7144,76					
Итого по разделу 10	Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6	7878,14					
Итого по разделу 11	Регистрация декларации о соответствии С К=5,6	110443,82					
Итого по разделу 12	Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99	3672,48					
Итого по акту		12277,66					
		10651,48					
		984062,08					
Итого по акту		1451923,04					

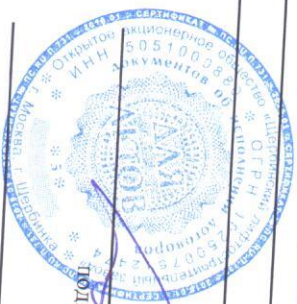
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
№ ДС 18%											261346,14					
ВСЕГО по акту											1713269,18					

Сдлал: Подрядчик ОАО "ЦДГ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"



Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

подпись

Рыбаков С.В.

подпись



Генеральный директор Авдонин Р.В.

подпись